


# ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ
## ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

| ΑΘΗΝΑ<br>22 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 1989 | ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ | ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ<br>747 |
|---|---|---|


## ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

### ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

**ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ**


Κήρυξη αναγκαστικής απαλλοτρίωσης ακινήτων για τη βελτίωση του κόμβου Πετροπηγής στην Εθνική Οδό Καβάλας - Ξάνθης. . 1

Κήρυξη ως αναδασωτέας έκτασης 1,270 στρεμμάτων, στη θέση Μάζι - Μαληόστανή της Κοινότητας Μανεσίου του Νομού Αχαΐας. . . . . . . . . . 2

Κήρυξη ως αναδασωτέας έκτασης 1,730 στρεμμάτων, στη θέση Λαγκάδα Μαυρόλογγος της Κοινότητας Χαραυγής του Νομού Αχαΐας. . . . . . . . . . 3


### ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

**ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ**


Καθορισμός συμπληρωματικών όρων και περιορισμών δόμησης του διατηρητέου κτιρίου που βρίσκεται στον Πειραιά επί της οδού Θεάτρου 83. . . . . . . . . . 4

Τροποποίηση και συμπλήρωση της 45357/3337/14.7.1987 απόφασης του Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων «Χαρακτηρισμός ως διατηρητέου του κτιρίου που βρίσκεται επί της οδού Πεύκων αρ. 10 στο Ν. Ηράκλειο (Ν. Αττικής) και καθορισμός ειδικών όρων και περιορισμών δόμησης» (ΦΕΚ 723/Δ'/1987). . . . . . . . . . 5

Αναστολή έκδοσης οικοδομικών αδειών στο Ο.Τ. 71 του εγκεχριμένου ρυμοτομικού σχεδίου Κηφισιάς. . . . . . . . . . 6

Αναστολή οικοδομικών εργασιών και χορήγησης οικοδομικών αδειών στους οικισμούς Οίας και Φηρών νήσου Θήρας (Ν. Κυκλάδων). . . . . . . . . . 7

Παράταση αναστολής έκδοσης οικοδομικών αδειών κτιρίων επαγγελματικής στέγης (1) μήνα στο Δήμο Νέου Ψυχικού . . . . . 8

Αναθεώρηση εγκεχριμένου ρυμοτομικού σχεδίου Εργατικών κατοικιών Δήμου Μάνδρας Ν. Αττικής . . . . . . . . . . 9

Διατήρηση Ανωνύμου οδού στην Ερμούπολη (παρόδου Αγ. Γεωργίου) Ν. Κυκλάδων στην περιοχή Ηρώων ως προϋφισταμένης του 1923 . . . . . . . . . . 10

Διατήρηση ανωνύμου οδού στην Ερμούπολη Ν. Κυκλάδων στην περιοχή Πλατείας Ηρώων ως προϋφισταμένης του 1923 . . . . 11

Αναθεώρηση ρυμοτομικού σχεδίου Δήμου Περάματος στην περιοχή «Πλακούδα» . . . . . . . . . . 12


### ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ


Ανακοίνωση παρακατάθεσης αποζημιώσεως ρυμοτομουμένου ακινήτου Ελισσάβετ συζ. Ευαγγέλου Ταφαρλή, κατοίκου Βεροίας (Μαυρομιχάλη 26). . . . . . . . . . 13


## ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

**ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ**

Αριθ. 4582 (1)

Κήρυξη αναγκαστικής απαλλοτρίωσης ακινήτων για τη βελτίωση του κόμβου Πετροπηγής στην Εθνική Οδό Καβάλας - Ξάνθης.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΚΑΒΑΛΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν.Δ. 797/71 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων», σε συνδυασμό με τις διατάξεις του Β.Δ/τος 139/71 «περί της αρμοδιότητος των Νομαρχών προς κήρυξιν αναγκαστικών τινών απαλλοτριώσεων».

2. Τις διατάξεις του άρθρου 23 του από 25 Νοεμβρίου 1929 Διατάγματος «περί κωδικοποιήσεως των περί κατασκευής και συντηρήσεως οδών κειμένων διατάξεων».

3. Τις διατάξεις του άρθρου 1 του Ν. 653/77 «περί υποχρεώσεων των παροδίων ιδιοκτητών δια την διάνοιξιν Εθνικών Οδών κ.λπ.», όπως συμπληρώθηκαν με τις παρ. 9 και 10 του άρθρου 62 του Ν. 947/79 και την παρ. 4 του άρθρου 9 του Ν. 960/79, για την εκτέλεση των οποίων εκδόθηκε το Π.Δ. 929/79.

4. Την αριθ. 4215/25.11.1988 απόφαση Δ.Σ.Ε/τ. 5ης ΠΥΔΕ, με την οποία εγκρίθηκαν το κτηματολογικό διάγραμμα και ο κτηματολογικός πίνακας για τη βελτίωση της χάραξης του τμήματος της αρ. 2 Ε.Ο. που αναφέρεται στο θέμα.

5. Την αριθ. ΒΣ1α/1/115-Κ/23.5.85 απόφαση τ.ΥΠ.Δ.Ε. «περί εφαρμογής του άρθρου 1 του Ν. 653/77» για το τμήμα της Ε.Ο. 2, που αναφέρετι στο θέμα, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε την αναγκαστική απαλλοτρίωση, για λόγους δημόσιας ωφέλειας και ειδικότερα για τη βελτίωση του κόμβου Πετροπηγής στην Εθνική Οδό Καβάλας - Ξάνθης, έκτασης συνολικού εμβαδού 801,50 $μ^2$, που βρίσκεται στο Νομό Καβάλας.

Η έκταση που απαλλοτριώνεται αποτυπώνεται στο κτηματολογικό διάγραμμα, σε κλίμακα 1:500, και εμβαδομετρείται στον αντίστοιχο κτηματολογικό πίνακα, που συντάχθηκαν από τη 2η ΔΕΚΕ Καβάλας και εγκρίθηκαν από τη Δ.Σ.Ε. της τ. 5ης ΠΥΔΕ.

Στην έκταση που απαλλοτριώνεται προβάλλουν δικαιώματα κυριότητας οι:

1) Λαζαρίδης Γεώργιος και

2) Δύβρας Ιωάννης.

Η απαλλοτρίωση κηρύσσεται υπέρ του Δημοσίου και με δαπάνη:

α) Του Δημοσίου που θα αντιμετωπισθεί από τις πιστώσεις για τα έργα Δημοσίων Επενδύσεων αρμοδιότητας ΥΠ.ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε. (έργο 8271005/ΣΑΕ 071/89).

β) Των παροδίων ιδιοκτητών που ωφελούνται, σύμφωνα με τις προϋποθέσεις του Νόμου.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Καβάλα, 1 Δεκεμβρίου 1989

Ο Νομάρχης
ΧΡΗΣΤΟΣ ΑΘΑΝΑΣΙΑΔΗΣ

Αριθ. 6869 (2)

**Κήρυξη ως αναδασωτέας έκτασης 1,270 στρεμμάτων, στη θέση Μάζι - Μαληόστανη της Κοινότητας Μανεσίου του Νομού Αχαΐας.**

Η ΔΑΣΑΡΧΗΣ ΠΑΤΡΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Το άρθρο 117 παρ. 3 του Συντάγματος της χώρας.

2. Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 και τον Ν.Δ. 532/70 περί διοικητικής αποκέντρωσης.

3. Τις διατάξεις του Ν. 998/1979 «περί προστασίας των δασών και των δασικών εν γένει εκτάσεων της χώρας» και συγκεκριμένα:

α) Του άρθρου 41 παρ. 1.

β) Του άρθρου 38 παρ. 1.

4. Τις διαταγές του Υπουργείου Γεωργίας:

α) 160417/1180/8.7.80.

β) 182447/3049/24.9.80.

Τη με αριθ. Ζα/160/26.1.84 απόφαση του Νομάρχη Αχαΐας, περί εξουσιοδότησης των προϊσταμένων των Υπηρεσιών να υπογράφουν με εντολή Νομάρχη, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε αναδασωτέα με σκοπό την επανίδρυση, με φυσική αναγέννηση, της δασικής βλάστησης, που καταστράφηκε από παράνομη εκχέρσωση και κατάληψη από το Χρήστο Βασ. Γιωτόπουλο, τη δημόσια δασική έκταση ενός στρέμματος και διακοσίων εβδομήντα τετραγ. μέτρων (1,270 στρεμμ.), που βρίσκεται στη θέση Μάζι - Παληόστανη της Κοινότητας Μανεσίου και προσδιορίζεται από τα στοιχεία Α, Β, Γ, Δ, Ε, Ζ, Η, Θ, Ι, Κ, Α, όπως φαίνονται στο συνημμένο διάγραμμα, το οποίο αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής και έχει όρια:

Ανατολικά: Με ρέμα και πέρα δημόσια δασική έκταση.

Δυτικά: Με δημόσια δασική έκταση.

Βόρεια: Με δημόσια δασική έκταση.

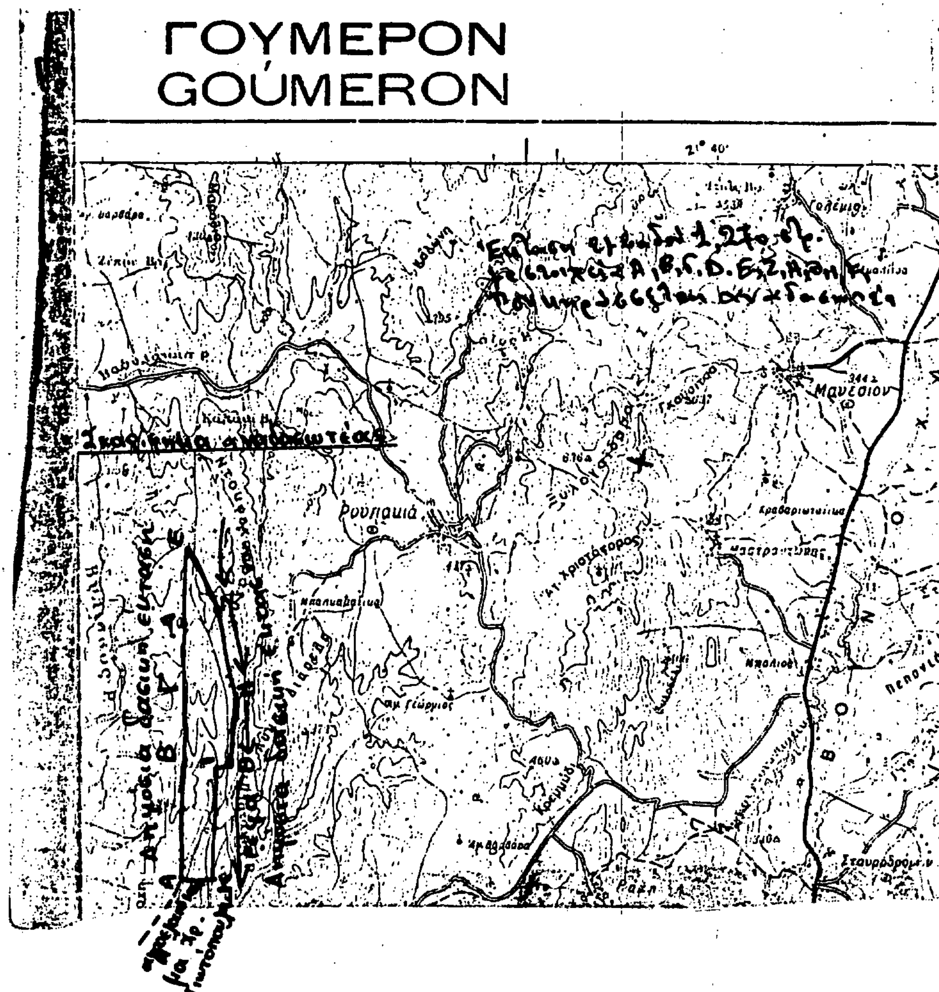
Νότια: Με αγροελαιόκτημα Χρήστου Βασ. Γιωτόπουλου.

Η παρούσα ισχύει μετά τη δημοσιευσή της στην Κοινότητα Μανεσίου, σύμφωνα με το άρθρο 37 Ν. 3200/55.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Πάτρα, 27 Νοεμβρίου 1989

Με εντολή Νομάρχη
Η Δασάρχης
ΕΥΜ. ΠΑΝΤΑΖΗ



Αριθ. 6870 (3)

Κήρυξη ως αναδασωτέας έκτασης 1,730 στρεμμάτων, στη θέση Λαγκάδα Μαυρόλογγος της Κοινότητας Χαραυγής του Νομού Αχαΐας.

Η ΔΑΣΑΡΧΗΣ ΠΑΤΡΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Το άρθρο 117 παρ. 3 του Συντάγματος της χώρας.
2. Τις περί διοικητικής αποκέντρωσης διατάξεις του Ν. 3200/55 όπως συμπληρώθηκε με το Ν.Δ. 532/70 (Α 103).
3. Τις διατάξεις του Ν. 998/1979 «περί προστασίας των δασών και των δασικών εν γένει εκτάσεων της χώρας» και συγκεκριμένα:

α) Του άρθρου 41 παρ. 1.

β) Του άρθρου 38 παρ. 1.

4. Τις διαταγές του Υπουργείου Γεωργίας:

α) 160417/1180/8.7.80.

β) 182447/3049/24.9.80.

Τη με αριθ. Ζα/160/26.1.84 απόφαση του Νομάρχη Αχαΐας, περί εξουσιοδότησης των προϊσταμένων των Υπηρεσιών να υπογράφουν με εντολή Νομάρχη, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε αναδασωτέα με σκοπό την επανίδρυση, με φυσική αναγέννηση, της δασικής βλάστησης, που καταστράφηκε από παράνομη εκχέρσωση και κατάληψη που έκανε ο Αλέξιος Γεωργ. Γιώτης, κάτοικος Πηγαδίων - Χαραυγής, τη δημόσια δασική έκταση ενός στρέμματος και εφτακοσίων τριάντα τετραγ. μέτρων (1,730 στρεμμ.), που βρίσκεται στη θέση Λαγκάδα - Μαυρόλογγος της Κοινότητας Χαραυγής και προσδιορίζεται από τα στοιχεία Α, Β, Γ, Δ, και Α, Β, Γ, Δ, Ε, Ζ, Α, όπως φαίνονται στο συνημμένο διάγραμμα, το οποίο αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής και έχει όρια:

Α' Τμήμα (Α, Β, Γ, Δ)

Ανατολικά: Αγρός Αλεξίου Γεωργ. Γιώτη.

Δυτικά: Κατάληψη Γεωρ. Β. Θεοδωρόπουλου.

Βόρεια: Δημόσια δασική έκταση.

Νότια: Αγροί Παν. Ευαγγελόπουλου και Βασ. Θεοδωρόπουλου.

Β' Τμήμα (Α, Β, Γ, Δ, Ε, Ζ, Α)

Ανατολικά: Αγροτικός δρόμος και πέρα δημ. δασική έκταση.

Δυτικά: Αγρός Αλεξίου Γεωργ. Γιώτη.

Βόρεια: Δημόσια δασική έκταση.

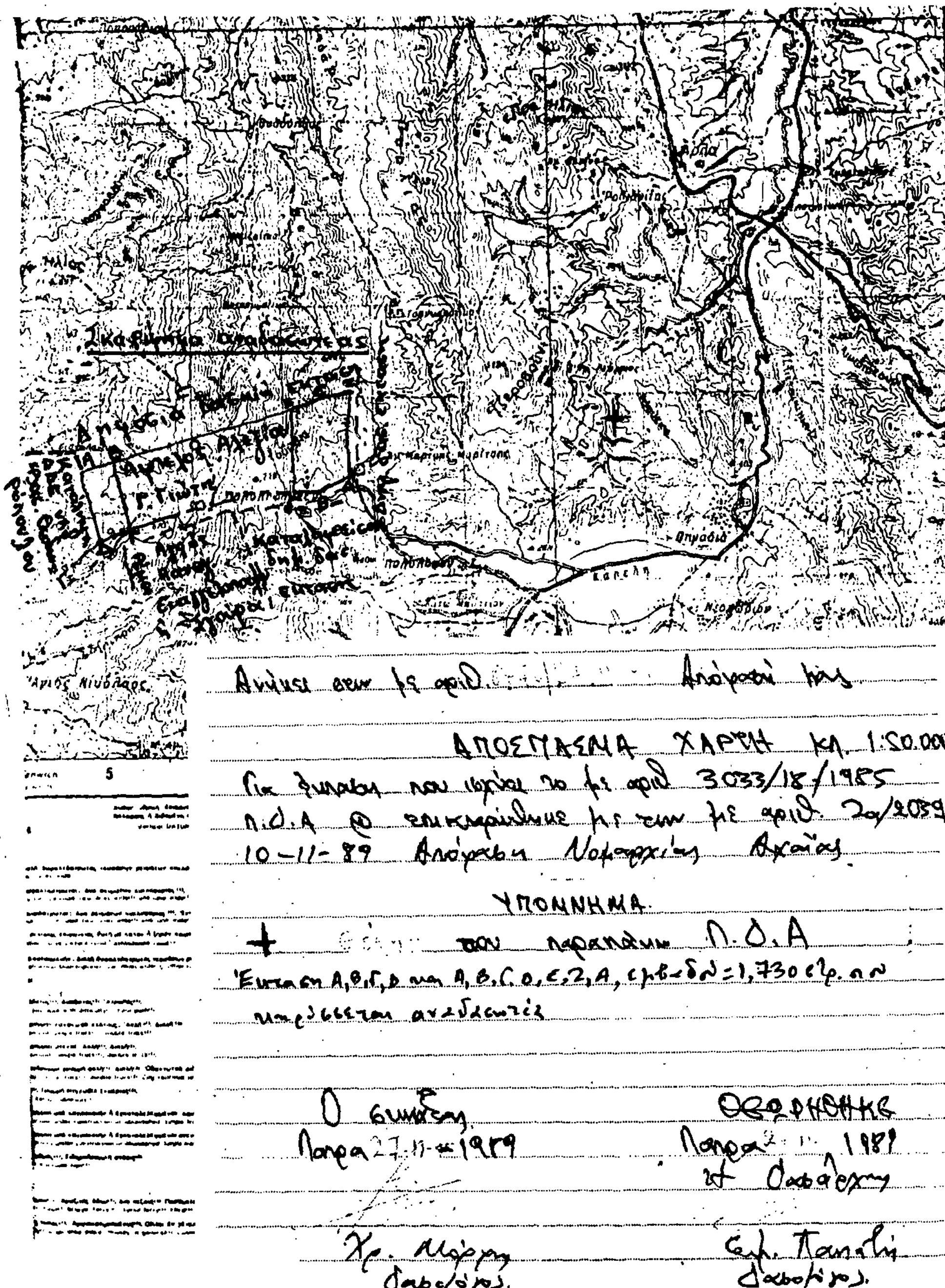
Νότια: Αγροτικός δρόμος και πέρα δημ. δασική έκταση.

Η παρούσα ισχύει μετά τη δημοσίευση της στην Κοινότητα Χαραυγής, σύμφωνα με το άρθρο 37 Ν. 3200/55.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Πάτρα, 27 Νοεμβρίου 1989

Με εντολή Νομάρχη
Η Δασάρχης
ΕΥΜ. ΠΑΝΤΑΖΗ



# ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

## ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 83616/6138 (4)

Καθορισμός συμπληρωματικών όρων και περιορισμών δόμησης του διατηρητέου κτιρίου που βρίσκεται στον Πειραιά επί της οδού Θεάτρου 83.

**Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ**
**ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ**

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των άρθρων 3 και 4 (παρ. 2) του Ν. 1577/1985 «Γενικός Οικοδομικός Κανονισμός» (ΦΕΚ 210/Α'), όπως τροποποιήθηκαν με το άρθρο 1 (παρ. 1 και 2) του Ν. 1772/1988 «τροποποίηση διατάξεων του Ν. 1577/1985 «ΓΟΚ» και άλλες σχετικές διατάξεις» (ΦΕΚ 91/Α').

2. Την αριθ. Γ4δ/15883/1903/8.2.1988 κοινή απόφαση του Υπουργού Προεδρίας της Κυβέρνησης και του Αναπληρωτή Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων (ΦΕΚ 142/Β').

3. Την από 26.10.1989 αιτιολογική έκθεση της Δ/νσης Πολεοδομικού Σχεδιασμού - Τμήμα Παραδοσιακών Οικισμών.

4. Την από 31.10.1989 απάντηση του Επαμεινώνδα Καραγιώργου, αποφασίζουμε:

1. Στο κτίριο που βρίσκεται επί της οδού Θεάτρου 83 του ρυμοτομικού σχεδίου του Δήμου Πειραιά (Ν. Αττικής), φερόμενο ως ιδιοκτησία Επαμεινώνδα Καραγιώργου, που έχει χαρακτηριστεί ως διατηρητέο με την αριθ. οικ. 21745/1214/16.3.1987 απόφαση του Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων (ΦΕΚ 420/Δ'), καθορίζονται ειδικοί όροι και περιορισμοί δόμησης ως εξής:

α) Επιτρέπεται η κατεδάφιση των ισογείων κτισμάτων διαστάσεων 6,50×5,70, που βρίσκονται στο οπίσθιο τμήμα του οικοπέδου του διατηρητέου κτιρίου σε επαφή με το οπίσθιο και τα πλάγια όρια.

β) Επιτρέπεται, χωρίς υπέρβαση του ισχύοντος συντελεστή δόμησης, η προσθήκη κατ' επέκταση των υφισταμένων ορόφων του κτιρίου κατά τα τμήματα που περικλείονται από τα στοιχεία: ε, ζ, η, θ, κ, δ, ε στο ισόγειο, ε, ζ, η, θ, γ, δ, ε στον Α' όροφο και ε, η, θ, ι, κ, λ, μ, ζ, γ, δ, ε στο Β' όροφο καθώς και η κατασκευή υπογείου, για τις βοηθητικές εγκαταστάσεις του κτιρίου, διαστάσεων 6,50×13,30, όπως φαίνεται στο σχετικό πρωτότυπο διάγραμμα σε κλίμακα 1:100, που θεωρήθηκε από τον Προϊστάμενο της Δ/νσης Τοπογραφικών Εφαρμογών με την αριθ. 83616/1989 πράξη του. Ακριβές αντίγραφο του διαγράμματος αυτού θα είναι αναρτημένο για 20 τουλάχιστον ημέρες από τη δημοσίευση της παρούσας απόφασης στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως στο Τμήμα Αρχείου Σχεδίου της Δ/νσης Τοπογραφικών Εφαρμογών του Υπουργείου Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων, οδός Πουλίου και Αμαλιάδος 17.

γ) Μέγιστο επιτρεπόμενο ύψος του κτιρίου έντεκα μέτρα και είκοσι εκατοστά (11,20).

δ) Επιτρέπεται η κατασκευή απόληξης κλιμακοστασίου στο δώμα με τις ελάχιστα απαιτούμενες διαστάσεις, με μέγιστο ύψος 2,20 μ. από την ανώτατη στάθμη της οροφής του Β' ορόφου.

ε) Επιτρέπεται η χρήση καταστήματος στο ισόγειο και στον Α' όροφο.

στ) Οι όψεις του κτιρίου θα διαμορφωθούν σύμφωνα με την αρχιτεκτονική μελέτη που εγκρίθηκε με το αριθ. 48/2/14.9.1989 πρακτικό της Επιτροπής Πολεοδομικού και Αρχιτεκτονικού Ελέγχου.

2. Κατά τα λοιπά εξακολουθούν να ισχύουν οι ειδικοί όροι και περιορισμοί δόμησης, που καθορίζονται από την αριθ. οικ.21745/1214/16.3.1987 υπουργική απόφαση (ΦΕΚ 420/Δ'/87).

2. Η ισχύς της απόφασης αυτής αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 11 Δεκεμβρίου 1989

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ
**ΚΩΝ/ΝΟΣ ΛΙΑΣΚΑΣ**

Αριθ. 83617/6139 (5)

Τροποποίηση και συμπλήρωση της 45357/3337/14.7.1987 απόφασης του Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων «Χαρακτηρισμός ως διατηρητέου του κτιρίου που βρίσκεται επί της οδού Πεύκων αρ. 10 στο Ν. Ηράκλειο (Ν. Αττικής) και καθορισμός ειδικών όρων και περιορισμών δόμησης» (ΦΕΚ 723/Δ'/1987).

**Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ**
**ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ**

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των άρθρων 3 και 4 (παρ. 2) του Ν. 1577/1985 «Γενικός Οικοδομικός Κανονισμός» (ΦΕΚ 210/Α'), όπως τροποποιήθηκαν με τις διατάξεις του Ν. 1772/1988 «τροποποίηση διατάξεων του Ν. 1577/1985 «Γενικός Οικοδομικός Κανονισμός» και άλλες σχετικές διατάξεις».

2. Τις διατάξεις της αριθ. 15883/1903/8.2.1988 κοινής απόφασης του Υπουργού Προεδρίας της Κυβέρνησης και του Αναπληρωτή Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων (ΦΕΚ 142/Β').

3. Την από 25.9.1989 αιτιολογική έκθεση της Δ/νσης Πολεοδομιακού Σχεδιασμού - Τμήμα Παραδοσιακών Οικισμών.

4. Τις από 18.11.1987 αντιρρήσεις του ενδιαφερομένου Πέτρου Βερύχοχου για την τροποποίηση και συμπλήρωση της αριθ. 45357/3337/14.7.1987 απόφασης και την παρέλευση της προθεσμίας που ορίζεται από τις διατάξεις του άρθρου 4 παρ. 2 του Ν. 1577/1985 «Γενικός Οικοδομικός Κανονισμός» (ΦΕΚ 210/Α'), χωρίς να περιέλθουν στην αρμόδια Υπηρεσία του Υπουργείου Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων τυχόν αντιρρήσεις των λοιπών ενδιαφερομένων.

5. Την από 2.12.1987 εισήγηση της Δ/νσης Παραδοσιακών Οικισμών και Περιβάλλοντος επί των αντιρρήσεων του ενός εκ των ενδιαφερομένων Πέτρου Βερύχοχου, αποφασίζουμε:

1. Εγκρίνεται η τροποποίηση και συμπλήρωση της αριθ. 45357/3337/14.7.1987 απόφασης «Χαρακτηρισμός ως διατηρητέου του κτιρίου που βρίσκεται επί της οδού Πεύκων αρ. 10 στο Νέο Ηράκλειο (Ν. Αττικής) και καθορισμός ειδικών όρων και περιορισμών δόμησης (ΦΕΚ 723/Δ'), ως εξής:

α) Χαρακτηρίζεται ως διατηρητέος ο χώρος που περιβάλλει το κτίριο το οποίο έχει χαρακτηριστεί ως διατηρητέο με την ως άνω απόφαση, όπως ο χώρος αυτός φαίνεται να περικλείεται από τα στοιχεία ΑΒΓΔΑ στο σχετικό πρωτότυπο διάγραμμα σε κλίμακα 1:200, που θεωρήθηκε από τον Προϊστάμενο της Δ/νσης Τοπογραφικών Εφαρμογών με την αριθ. 83617/1989 πράξη του. Ακριβές αντίγραφο του διαγράμματος αυτού αναρτάται στη Δ/νση Τοπογραφικών Εφαρμογών, Τμήμα Αρχείου Σχεδίων για είκοσι (20) τουλάχιστον ημέρες από τη δημοσίευση της παρούσας απόφασης στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

β) Καταργείται η παράγρ. 5 της ίδιας ως άνω απόφασης (ΦΕΚ 723/Δ').

2. Η ισχύς της απόφασης αυτής αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 11 Δεκεμβρίου 1989

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ
**ΚΩΝ/ΝΟΣ ΛΙΑΣΚΑΣ**

Αριθ. 83619/6141 (6)

Αναστολή έκδοσης οικοδομικών αδειών στο Ο.Τ. 71 του εγκεχριμένου ρυμοτομικού σχεδίου Κηφισιάς.

**Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ**
**ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ**

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις της παρ. 3 του άρθρου 4 του Ν. 1577/1985 «Γενικός Πολεοδομικός Κανονισμός» (ΦΕΚ 210/Α').

2. Τις διατάξεις του εδαφίου δ' της παραγρ. 1 του άρθρου 23 του Ν. 1558/1985 «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά Όργανα» (ΦΕΚ 137/Α').

3. Την αριθ. 46/1988 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Κηφισιάς (Ν. Αττικής).

4. Την από 8.11.1989 αιτιολογική έκθεση της Δ/νσης Πολεοδομικού Σχεδιασμού, αποφασίζουμε:

1. Αναστέλλεται για ένα (1) έτος η χορήγηση οικοδομικών αδειών στο οικοδομικό τετράγωνο 71 του Δήμου Κηφισιάς (Ν. Αττικής) και στο τμήμα που προσδιορίζεται με τα στοιχεία Η Θ Ι Κ Η, όπως φαίνεται στο σχετικό πρωτότυπο διάγραμμα σε κλίμακα 1:5.000, που θεωρήθηκε από τον Προϊστάμενο της Δ/νσης Τοπογραφικών Εφαρμογών με την αριθ. 83619/1989 πράξη του. Αντίγραφο του διαγράμματος αυτού θα είναι αναρτημένο για είκοσι (20) ημέρες τουλάχιστον από τη δημοσίευση της απόφασης αυτής στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως, στο Τμήμα Αρχείου Σχεδίων της Δ/νσης Τοπογραφικών Εφαρμογών του Υπουργείου Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων, οδός Πουλίου και Αμαλιάδος 17, για να λάβουν γνώση οι ενδιαφερόμενοι.

2. Η ισχύς της απόφασης αυτής αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 11 Δεκεμβρίου 1989

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ

**ΚΩΝ/ΝΟΣ ΛΙΑΣΚΑΣ**

---

Αριθ. 83618/6140 (7)

Αναστολή οικοδομικών εργασιών και χορήγησης οικοδομικών αδειών στους οικισμούς Οίας και Φηρών νήσου Θήρας (Ν. Κυκλάδων).

## Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των άρθρων 8 και 85Α του από 17.7.1923 Ν. Δ/τος «περί σχεδίων πόλεων κ.λπ.» (ΦΕΚ 228/Α'), όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν.

2. Τις διατάξεις των άρθρων 2, 3 και 7 του Ν. 1032/1980 «περί συστάσεως Υπουργείου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος» (ΦΕΚ 57/Α').

3. Τις διατάξεις του εδαφ. ιδ' της παραγρ. 1 του άρθρου 23 του Ν. 1558/1985 «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά Όργανα» (ΦΕΚ 137/Α').

4. Τις διατάξεις της παραγράφου 5 του άρθρου 12 του Ν. 1647/1986 «Οργανισμός Κτηματολογίου και Χαρτογραφήσεως Ελλάδας (ΟΚΧΕ) και άλλες σχετικές διατάξεις (ΦΕΚ 141/Α').

5. Την αριθ. Γ4δ/15883/8.2.1988 κοινή απόφαση του Υπουργού Προεδρίας της Κυβέρνησης και του Αναπληρωτή Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων (ΦΕΚ 142/Β').

6. Την από 25.10.1989 εισηγητική έκθεση της Δ/νσης Πολεοδομικού Σχεδιασμού, Τμήμα Παραδοσιακών Οικισμών.

7. Το γεγονός ότι συντάσσεται και προωθείται πολεοδομική μελέτη ένταξης και επέκτασης των Οικισμών Οίας και Φηρών νήσου Θήρας (Ν. Κυκλάδων), αποφασίζουμε:

1. Αναστέλλονται οι οικοδομικές εργασίες και η χορήγηση οικοδομικών αδειών στην περιοχή της Καλντέρας και ειδικότερα στον οικισμό Φηρών για έξι (6) μήνες και στον οικισμό Οίας για ένα (1) χρόνο, που είχε επιβληθεί αναστολή με την αριθ. 44247/2360/23.5.1989 απόφαση του Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων (ΦΕΚ 331/Δ'), όπως η περιοχή ορίζεται από την κόκκινη γραμμή και τη θάλασσα στα σχετικά τρία (3) πρωτότυπα διαγράμματα σε κλίμακα 1:5.000, που θεωρήθηκαν από τον Προϊστάμενο της Δ/νσης Τοπογραφικών Εφαρμογών με την αριθ. 83618/1989 πράξη του. Αντίγραφα των διαγραμμάτων αυτών θα είναι αναρτημένα για είκοσι (20) τουλάχιστον ημέρες από τη δημοσίευση της απόφασης αυτής στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως, στο Τμήμα Αρχείου Σχεδίων της Δ/νσης Τοπογραφικών Εφαρμογών του Υπουργείου Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων, οδός Πουλίου και Αμαλιάδος 17, για να λάβουν γνώση οι ενδιαφερόμενοι.

2. Αναστέλλονται επίσης οι οικοδομικές εργασίες και η χορήγηση οικοδομικών αδειών για την κατασκευή τρίτου ορόφου στην υπόλοιπη περιοχή (από την κόκκινη γραμμή μέχρι τα όρια των οικισμών Οίας και Φηρών).

3. Των παραπάνω αναστολών εξαιρούνται:

α) Η έκδοση οικοδομικών αδειών και οι οικοδομικές εργασίες που αφορούν ανακατασκευές και επισκευές παραδοσιακών κτιρίων, όπως αναφέρεται στην παράγρ. 25 του άρθρου 1 του από 11.5.1989 Π. Δ/τος «καθορισμός ειδικών όρων και περιορισμών δόμησης των οικοπέδων των οικισμών του Νομού Κυκλάδων, που έχουν χαρακτηριστεί ως παραδοσιακοί με το από 19.10.1978 Π. Δ/γμα (ΦΕΚ 594/Δ')» (ΦΕΚ 345/Δ') για ολόκληρους τους οικισμούς Οίας και Φηρών.

β) Οι οικοδομικές εργασίες όπου έχει περατωθεί μέχρι τις 30.5.1989 ο φέρων οργανισμός του κτιρίου για την περιοχή εκτός του κόκκινου περιγράμματος (εκτός Καλντέρας) και μέχρι τα όρια των οικισμών.

γ) Οι οικοδομικές εργασίες που αφορούν εσωτερικούς ή εξωτερικούς χρωματισμούς, μικρές εσωτερικές επισκευές ή διασκευές που δεν θίγουν την φέρουσα κατασκευή του κτιρίου ή την εμφάνισή του, επισκευές δαπέδων, επισκευές, διασκευές ή συμπληρώσεις των εγκαταστάσεων και αγωγών των κτιρίων, μικρές ή επισκευές θυρών, παραθύρων, στεγών, δωμάτων (μετά από έγκριση της ΕΠΑΕ) και γενικά για μικρές και μεμονωμένες επισκευές για λόγους υγιεινής και προστασίας των κτιρίων.

2. Η ισχύς της απόφασης αυτής αρχίζει από 1.12.1989.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 11 Δεκεμβρίου 1989

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ

**ΚΩΝ/ΝΟΣ ΛΙΑΣΚΑΣ**

---

Αριθ. 32430/Π-929 (8)

Παράταση αναστολής έκδοσης οικοδομικών αδειών κτιρίων επαγγελματικής στέγης (1) μήνα στο Δήμο Νέου Ψυχικού.

## Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΝΑΤ. ΑΤΤΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τον Ν. 4599/86 περί σχέσεων Κράτους - Πολίτη κ.λπ.

2. Τις διατάξεις του από 17.7.23 Ν.Δ/τος, όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και ειδικότερα τα άρθρα 8 παρ. 2 και 85Α.

3. Τις διατάξεις του υπ' αριθ. 183/86 Π.Δ/τος (ΦΕΚ 70/Α').

4. Την υπ' αριθ. 187/89/28.11.89 απόφαση του Δημ. Συμβουλίου Δ.Ν. Ψυχικού.

5. Την υπ' αριθμ. 30181/Π-864/8.11.89 απόφασή μας.

6. Τις διατάξεις του άρθρου 37 του Ν. 3200/55.

7. Το γεγονός ότι η μελέτη αναθεώρηση του Δ.Ν. Ψυχικού βρίσκεται στη φάση ολοκλήρωσής της.

8. Την γνωμοδότηση του Συμβουλίου ΠΕΧΩΔΕ συν. 57/πράξη 37 από 7.12.89, αποφασίζουμε:

Την παράταση αναστολής έκδοσης οικοδομικών αδειών για ένα (1) μήνα στα όρια του Δήμου Ν. Ψυχικού για την χρήση επαγγελματικής στέγης. Από την αναστολή εξαιρούνται οι ιδιοκτησίες, όπως υφίστανται κατά την ημερομηνία δημοσίευσης της παρούσης απόφασης που έχουν πρόσωπο στο βασικό οδικό δίκτυο, όπως καθορίζονται με το Π.Δ. 414/80 (ΦΕΚ 113Α).

Επίσης εξαιρούνται άδειες που έχουν υποβληθεί στην Υπηρεσία μέχρι την ημερομηνία έναρξης ισχύος της υπ' αριθ. 1084/Π-477/1.6.87 απόφαση Νομάρχη και είναι πλήρεις σύμφωνα με το Π.Δ. από 8.9.83 (περί τρόπου έκδοσης αδειών).

Κάθε είδους αναστολή έκδοσης οικοδομικών αδειών αρμοδιότητας Νομαρχίας παύει να ισχύει με την δημοσίευση του Δ/γματος της αναθεώρησης του εγκεκριμένου σχεδίου του Δήμου Ν. Ψυχικού.

Η παρούσα ισχύει από την κοινοποίηση στους ενδιαφερόμενους.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αγία Παρασκευή, 12 Δεκεμβρίου 1989

Ο Νομάρχης

ΧΡΗΣΤΟΣ ΓΟΥΛΑΣ

---

Αριθ. 25448 (9)

Αναθεώρηση εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου Εργατικών κατοικιών Δήμου Μάνδρας Ν. Αττικής.

## Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΔΥΤ. ΑΤΤΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν.Δ/τος 17.7.23 (ΦΕΚ 228/Α), όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν μεταγενέστερα.

2. Το από 3.4.29 Δ/γμα περί Γενικού Πολεοδομικού Κανονισμού του Κράτους.

3. Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/68 (ΦΕΚ 47/Α'), όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το Ν.Δ/γμα 1018/71 (ΦΕΚ 220/Δ') και την παρ. 3 του άρθρου 34 του Ν. 1577/85 (ΦΕΚ 210/Α').

4. Τις διατάξεις του Ν. 1577/85.

5. Τις διατάξεις του από 23.2.87 Π.Δ/τος (ΦΕΚ 166/Δ').

6. Τις διατάξεις του Π.Δ/τος 183/86 (ΦΕΚ 70/Α').

7. Τον Ν. 1337/83 περί επέκτασης των Πολεοδομικών Σχεδίων, οικιστικής ανάπτυξης και σχετικές ρυθμίσεις.

8. Τον Ν. 1512/85 «περί τροποποίησης και συμπλήρωσης των πολεοδομικών διατάξεων».

9. Το από 8.6.66 (ΦΕΚ 89Δ/66) Δ/γμα περί έγκρισης ρυμοτομικού σχεδίου της περιοχής εργατικών Κατοικιών Δ. Μάνδρας.

10. Την απόφαση (συνεδρίαση με αρ. 37/77 του ΟΕΚ (ΦΕΚ 450/Β'/16.5.77) «περί συστάσεως οριζοντίων ιδιοκτησιών του Οργανισμού Εργατικής Κατοικίας.

11. Τις με αρ. 48/88 και 70/88 αποφάσεις Δ.Σ. Μάνδρας.

12. Το εγκεκριμένο Γ.Π.Σ. Δήμου Μάνδρας (ΦΕΚ 162/Δ/89).

13. Το εγκεκριμένο Γ.Π.Σ. Δήμου Ελευσίνας (ΦΕΚ 518/Δ/89).

14. Την με αρ. 48/88 απόφαση Δ.Σ. Μάνδρας

15. Την με αρ. 70/88 απόφαση Δ.Σ. Μάνδρας

16. Την με αρ. 41/88 (θέμα 12ο) γνωμοδότηση του Συμβουλίου ΧΟΠ Δυτ. Αττικής, αποφασίζουμε:

Άρθρο 1

1. Εγκρίνεται η αναθεώρηση του ρυμοτομικού σχεδίου πόλης Εργατικών Κατοικιών Δήμου Μάνδρας όπως φαίνεται στα πρωτότυπα διαγράμματα (αριθμός φύλλων 4) σε κλίμακα 1:500 που συνοδεύουν αυτή την απόφαση και έχουν θεωρηθεί από την Δ/ντή Πολεοδομίας Δυτ. Αττικής.

2. Ακριβή αντίγραφα των παραπάνω διαγραμμάτων θα αναρτηθούν για 15 ημέρες μετά την δημοσίευση αυτής της απόφασης στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως στα γραφεία της Δ/νσης Πολεοδομίας Δυτ. Αττικής.

Άρθρο 2

Επιβάλλονται χρήσεις γης και όροι δόμησης των οικοπέδων που βρίσκονται στο εγκεκριμένο σχέδιο Εργατικών Κατοικιών Μάνδρας (Συγκρότημα 1) που έχουν καθοριστεί με το από 8.6.66 (ΦΕΚ 89/Δ'/66) Δ/γμα και καθορίζονται όπως στα επόμενα άρθρα.

Άρθρο 3

Επιβάλλονται χρήσεις γης αμιγούς κατοικίας όπως προσδιορίζονται στο άρθρο 2 του από 23.3.87 Π.Δ/τος (ΦΕΚ 166/Δ/6.3.87).

Άρθρο 4

Τα ελάχιστα όρια εμβαδού και προσώπου καθώς και οι υπόλοιποι όροι και περιορισμοί δόμησης των οικοπέδων ορίζονται ως εξής:

Α. Αρτιότητα κατά κανόνα:

Οικόπεδα άρτια όπως παραχωρήθηκαν.

Β. Συντελεστής δόμησης: 0,40 (μηδέν σαράντα).

Γ. Κάλυψη: 0,40 (μηδέν σαράντα).

Δ. Ύψος: 8,50 (οκτώ και μισό μ.).

Άρθρο 5

Α. Καθορίζονται ως κοινόχρηστοι χώροι πρασίνου τα τετράγωνα 19 (α), 14(α), 10(α), 9(α), (8α) και 4(α).

Β. Καθορίζονται κοινόχρηστοι χώροι οι πεζόδρομοι όπως φαίνονται στις πινακίδες. Οι πεζόδρομοι που καθορίζονται είναι προσπελάσιμοι σε αυτοκίνητα πρώτης ανάγκης, Δήμου, Πυροσβεστικής, Αστυνομίας, Πρώτων Βοηθειών, μεταφοράς αντικειμένων, υλικών κ.λπ., καθώς και στα αυτοκίνητα που σταθμεύουν μέσα στους ιδιωτικούς χώρους των ιδιοκτησιών που έχουν πρόσωπο σ' αυτούς.

Άρθρο 6

Η απόφαση αυτή ισχύει από την ημερομηνία δημοσίευσής της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αιγάλεω, 12 Δεκεμβρίου 1989

Ο Νομάρχης
ΜΙΛΤ. ΠΑΠΑΘΑΝΑΣΙΟΥ

Αριθ. Τ.Π. 4847 (10)

Διατήρηση Ανωνύμου οδού στην Ερμούπολη (παρόδου Αγ. Γεωργίου) Ν. Κυκλάδων στην περιοχή Ηρώων ως προϋφισταμένης του 1923.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΚΥΚΛΑΔΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Το Ν. 3200/55 «περί Διοικητικής Αποκέντρωσης», σε συνδυασμό με το Ν.Δ. 532/70, Β.Δ. 712/70, Ν.Δ. 950/72, 291/73.

2. Τις διατάξεις του Ν. 1032/1980 «περί συστάσεως Υπουργείου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος.

3. Την Κοινή Απόφαση των Υπουργών Προεδρίας της Κυβέρνησης και Χωροταξίας Οικισμού και Περιβάλλοντος με θέμα «Κωδικοποίηση και συμπλήρωση συλλογικών οργάνων Γνωμοδοτικής και Αποφασιστικής Αρμοδιότητας Υπουργείου Χωροταξίας Οικισμού και Περιβάλλοντος σε κείμενο ενιαίο» (υπ' αρ. 75724/1151/ΦΕΚ 767/Β).

4. Τις διατάξεις του άρθρου 20 του Ν.Δ. 17.7.1923 περί σχεδίων πόλεων κ.λπ.

5. Την Ε 20014/34/77 «Σχετικά με ιδιωτικές οδούς που προϋπάρχουν του 1923».

6. Το τοπογραφικό διάγραμμα του ιδιώτη μηχανικού Νιχ. Ζαννή.

7. Την με αρ. 124/89 Απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Ερμούπολης.

8. Την γνώμη του ΣΧΟΠ του νομού όπως διατυπώθηκε στην 6η Συνεδρίαση της 26.9.89 πράξη 38η, αποφασίζουμε:

Χαρακτηρίζουμε την οδό με στοιχεία ΑΒΓΔΕΖΑ, όπως φαίνεται στο συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα - παρόδου Αγίου Γεωργίου στην περιοχή Πλατείας Ηρώων ως προϋφισταμένης του 1923 και διατηρητέα. Για τα οικόπεδα που έχουν πρόσωπο στην οδό αυτή ισχύουν οι διατάξεις που ισχύουν για τα οικόπεδα που βρίσκονται στο εγκεκριμένο σχέδιο Ερμούπολης.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ερμούπολη, 21 Νοεμβρίου 1989

Ο Νομάρχης
ΖΑΦΕΙΡΗΣ Γ. ΧΑΤΖΗΔΗΜΗΤΡΙΟΥ

Αριθ. Τ.Π. 4846 (11)

Διατήρηση ανωνύμου οδού στην Ερμούπολη Ν. Κυκλάδων στην περιοχή Πλατείας Ηρώων ως προϋφισταμένης του 1923.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΚΥΚΛΑΔΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Το Ν. 3200/55 «περί Διοικητικής Αποκέντρωσης» σε συνδυασμό με το Ν.Δ. 532/50, Β.Δ. 712/70, Ν.Δ. 950/72, 291/73.

2. Τις διατάξεις του Ν. 1032/1980 «περί συστάσεως Υπουργείου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος».

3. Την Κοινή Απόφαση των Υπουργών Προεδρίας της Κυβέρνησης και Χωροταξίας Οικισμού και Περιβάλλοντος με θέμα «Κωδικοποίηση τροποποίηση και συμπλήρωση συλλογικών οργάνων Γνωμοδοτικής και Αποφασιστικής Αρμοδιότητας Υπουργείου Χωροταξίας Οικισμού και Περιβάλλοντος σε κείμενο ενιαίο» (υπ' αρ. 75724/1151/ΦΕΚ 767/Β').

4. Τις διατάξεις του άρθρου 20 του Ν.Δ. 17.7.1923 περί σχεδίων πόλεων κ.λπ.

5. Την Ε 20014/34/77 «Σχετικά με ιδιωτικές οδούς που προϋπάρχουν του 1923».

6. Το τοπογραφικό διάγραμμα του ιδιώτη Μηχανικού Σ. Βαρθαλίτη με ημερομηνία Μάρτιος 89.

7. Την με αριθμό 160/89 Απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Ερμούπολης.

8. Την γνώμη του ΣΧΟΠ του νομού όπως διατυπώθηκε στην 6η συνεδρίαση της 26.9.89 πράξη 32η, αποφασίζουμε:

Χαρακτηρίζουμε την οδό με στοιχεία ΑΒΓΔΕΖΑ - όπως φαίνεται στο συνημμένο τοπογραφικό - στην περιοχή Πλατείας Ηρώων ως προϋφισταμένη του 1923 και διατηρητέα. Για τα οικόπεδα που έχουν πρόσωπο στην οδό αυτή ισχύουν οι διατάξεις που ισχύουν για τα οικόπεδα που βρίσκονται στο εγκεκριμένο σχέδιο Ερμούπολης.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ερμούπολη, 21 Νοεμβρίου 1989

Ο Νομάρχης
ΖΑΦΕΙΡΗΣ Γ. ΧΑΤΖΗΔΗΜΗΤΡΙΟΥ

---

Αριθ. Τ.Π. 438264/1928 (12)

Αναθεώρηση ρυμοτομικού σχεδίου Δήμου Περάματος στην περιοχή «Πλακούδα».

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΠΕΙΡΑΙΑ

Έχοντας υπόψη:

1. Το Ν.Δ/γμα της 17.7/16.8.1923.
2. Την παρ. 2 του άρθρ. 4 του Ν. 622/77.
3. Το Π.Δ/γμα 183/9.5.86 (ΦΕΚ 70/Α'/5.6.86).
4. Το Ν.Δ/γμα 1147/72 «περί διοικήσεως Μείζονος Πρωτευούσης».
5. Την εγκ. με αρ. Λ7/13.1/17/11.12.72.
6. Το Π.Δ/γμα 910/77 «περί Οργανισμού Υ.Δ.Ε.».
7. Το Ν. 1032/80 «περί ΧΟΠ».
8. Τον Ν. 1558/85 «περί Κυβερνήσεως και Κυβερνητικών Οργάνων» άρθρ. 24 παρ. 1.
9. Τους Ν. 1232/82 και 1235/82.
10. Την Υπουργική απόφαση 7524/1151/83 (ΦΕΚ 767/Β'/83).
11. Τις με αρ. 76/89 και 116/89 Αποφάσεις του Δημ. Συμβουλίου του Δήμου Περάματος.
12. Την γνωμοδότηση του Ν.Σ. ΠΕΧΩΔΕ από την συνεδρίαση της 24.11.89 πρακτ. 36, αποφασίζουμε:

Εγκρίνεται η αναθ/ση του εγκεχριμένου ρυμοτομικού σχεδίου του Δήμου Περάματος στην περιοχή «Πλακούδα» με χαρακτηρισμό χώρου πρασίνου, διάνοιξη πεζοδρόμου και μετατόπιση οικ. και ρυμ. γραμμών όπως φαίνονται σημειωμένα με κόκκινες και πράσινες γραμμές στο σε κλ. 1:500 σχεδιάγραμμα που συνοδεύει την απόφαση. Για ενημέρωση των ενδιαφερομένων το σχεδιάγραμμα αυτό θα αναρτηθεί επί 15θήμερον στα γραφεία της Δ/νσης Πολεοδομίας Πειραιά, Νοταρά 93-95.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευτεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Πειραιάς, 4 Δεκεμβρίου 1989

Ο Νομάρχης
Κ. ΓΚΛΕΤΣΟΣ

---

## ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

(13)

Ανακοίνωση παρακατάθεσης αποζημιώσεως ρυμοτομουμένου ακινήτου Ελισσάβετ συζ. Ευαγγέλου Ταφαρλή, κατοίκου Βεροίας (Μαυρομιχάλη 26).

Σύμφωνα με την 414/89 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Βεροίας οι: 1) Δημήτριος Κων/νου Ντίνας και 2) Ευαγγελία συζ. Δημητρίου Ντίνα, κάτοικοι Βεροίας (Μυτιλήνης 16), κατέθεσαν στο Ταμείο Παρακαταθηκών Βεροίας με το υπ' αριθμ. 26013/6.12.89 γραμμάτιο συστάσεως παρακαταθήκης το ποσόν των 168.645 δραχμών για λογαριασμό του Δήμου Βεροίας (υποχρέου προς αποζημίωσιν), υπέρ των εικαζομένων δικαιούχων της εις την υπ' αριθμ. 11/84 πράξιν τακτοποιήσεως του Τ.Π.Π.Ε. Ν. Ημαθίας φερομένης ως ανηκούσης στην Ελισσάβετ συζ. Ευαγγέλου Ταφαρλή υπ' αριθμ. 5 ιδιοκτησίας, ως αποζημίωσιν: α) κτίσματος 462,15 τ.μ. × 300 δρχ. ανά τ.μ. = δρχ. 138.645, β) Περιφράξεως (μανδροτοίχου) κατ' αποκοπήν δρχ. 15.000 και γ) οπωροφόρου δένδρου ενός δρχ. 15.000 (σύνολο αποζημίωσης δραχμές 168.645), όπως αυτή καθορίσθηκε με την 703/88 απόφαση του Μονομελούς Πρωτοδικείου Βεροίας.

(Αριθ. διπλοτύπου 4545410/89 Δημ. Ταμ. Δικ. Εισπρ. Αθηνών της 18.12.89.)

Ο Πληρεξούσιος Δικηγόρος
ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ ΚΑΡΑΛΗΣ